Landes
ATLANTIQUE SUD

VILLA LABARTHE - CAPBRETON

VILLA LABARTHE - CAPBRETON

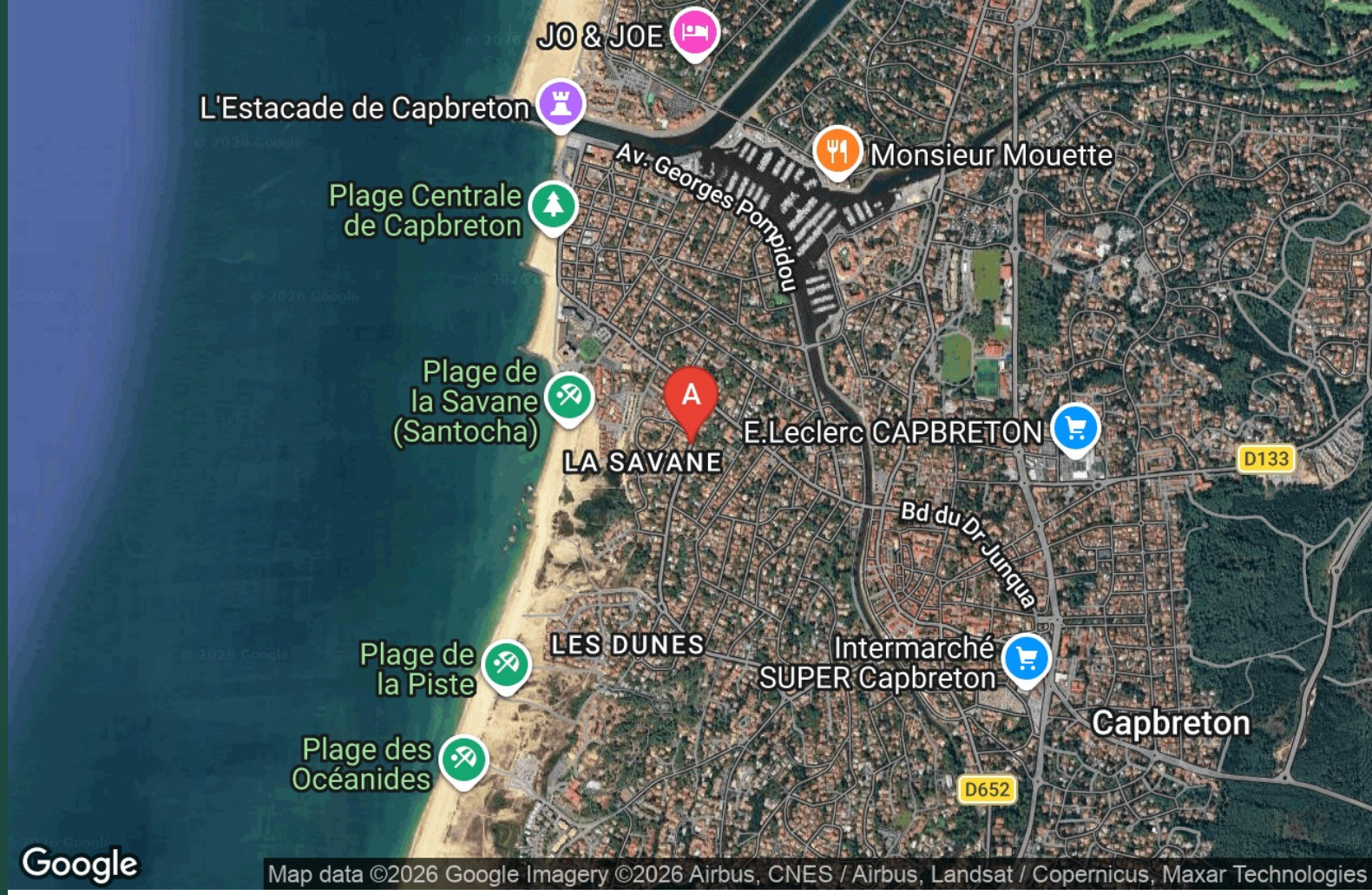
Location de vacances pour 9 personnes à Capbreton, située à 2 pas des plages et du port, avec piscine et spa

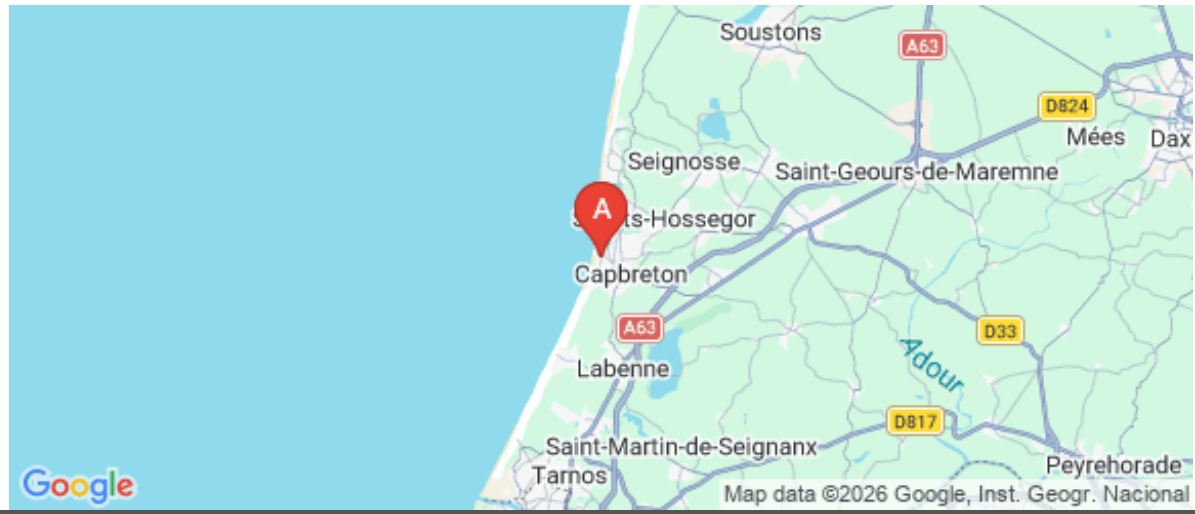
http://villa-labarthe-capbreton.fr

Labarthe Bernard

+33 783296578

A **Villa Labarthe - Capbreton** : 43 avenue de Biarritz 40130 CAPBRETON





Villa Labarthe - Capbreton

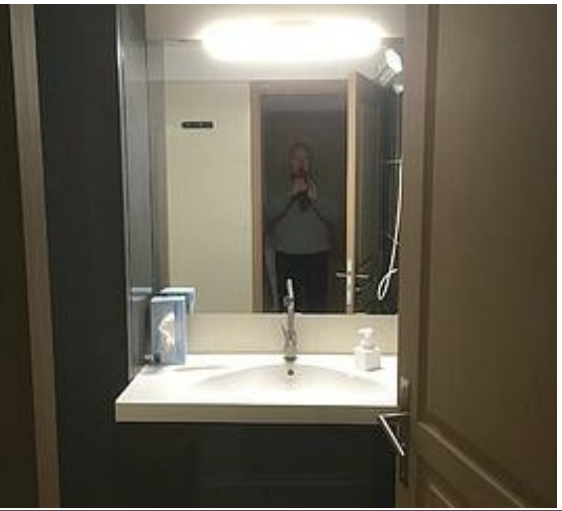
Maison

6 personnes (Maxi: 9 pers.)

4 chambres

225 m2

A proximité des plages surveillées de Capbreton, 5 mn du port, du marché aux poissons et du centre ville, cette superbe villa est exposée sud-est avec une grande terrasse en bois exotique équipée d'une très belle piscine, d'un spa et d'un coin repas avec salon extérieur. Une piste cyclable longeant la côte passe devant le jardin privé. La villa est prévue pour 8 à 9 personnes.
Confort et équipement : salon séjour cuisine américaine et arrière cuisine, cellier,1 chambre avec lit relevable en 160 + télévision et dressing, 2 chambres avec lit en 160 - 1 chambre avec 3 lits en 90 - 2 salles de bain avec douches à l'italienne - 3 WC indépendants - grande terrasse bois exotique - piscine - spa - jardin privé - 1 lave vaisselle - 1 sèche linge - 1 lave linge - 2 plaques à induction - 1 micro ondes - 1 four - TV canal Sat et + - cafetière Nespresso - barbecue - plancha - salon de jardin - wifi ...



Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4 Lit(s): 6	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 3
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 2	Sèche cheveux
WC	WC: 3 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine Plancha Combiné congélation Four Lave vaisselle	Cuisine américaine Appareil à fondue Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur
Autres pièces	Salon Séjour	Cellier Terrasse
Media	Câble / satellite Télévision	Canal + Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
Chauffage / AC	Chauffage	
Bien être	Spa / Jacuzzi	
Exterieur	Barbecue Jardin privé Terrain clos	Cour Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs		
Activités		
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking Parking privé	Parking à proximité
Services		
Extérieurs	Terrain de pétanque Plan d'eau Piscine privative Table de ping pong	Etang de pêche Fronton /Pelote basque Tennis

A savoir : conditions de la location

Arrivée	
Départ	Le samedi 10h
Langue(s) parlée(s)	Espagnol Italien
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Règlement 30% à la réservation, 70% 1 mois avant l'arrivée Ménage le jour du départ 140€ Caution 500€ par chèque bancaire non encaissé, restitué le jour du départ après état des lieux favorable
Moyens de paiement	Paypal Virement bancaire
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Villa Labarthe - Capbreton

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
http://villa-labarthe-capbreton.fr

Mes recommandations

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Landes ATLANTIQUE SUD

Bistro'Baya Le restaurant Panoramique du BAYA HOTEL

+33 5 58 41 80 00
85, Avenue Maréchal de Lattre de Tassigny
https://www.baya-hotel-capbreton.com/

0.6 km
CAPBRETON
1

Avec sa terrasse panoramique face à l'océan, le BISTRO'BAYA vous accueille du petit déjeuner au dîner, pour vos repas en tête à tête, entre amis ou repas d'affaires. Restaurant cosy & convivial. Au Bistro Baya vous aurez l'occasion de découvrir le patrimoine culinaire de notre chef. Le Chef a choisi le Baya Hôtel pour transmettre son envie permanente de nous régaler par sa cuisine à base de produits frais, de saison, locaux et régionaux.

Les Douceurs de Léa

+33 5 58 72 14 41
30 rue de Madrid

0.6 km
CAPBRETON
2

Envie d'un moment de convivialité, venez découvrir une cuisine simplet et généreuse. Bar-Brasserie / Glacier-Pub. Snack, saladerie, tarterie (sucrées, salées), salon de thé, pâtisseries maison. Régalez-vous également avec nos cocktails de jus de fruits frais. Terrasse et vue sur l'océan. WIFI. Recommandé par le Guide du Routard.

Alizé Arnaud Surf School

+33 6 74 56 54 41
3 Avenue de Biarritz
https://www.alizearnaudsurfschool.com

0.1 km
CAPBRETON
1

Membre des équipes de France, multiple championne d'Europe et ex championne du monde, je serai heureuse de vous recevoir à l'Alizé Arnaud Surf School pour vous apprendre les techniques indispensables au surf et vous transmettre un vrai plaisir. Mon désir est de vous faire partager ma passion pour cette discipline et de vous faire vivre cet univers si particulier en symbiose avec les éléments. Quelque soit votre niveau, vous trouverez forcément une formule adaptée à vos attentes. Pour plus d'échanges et de progrès, nous vous proposons des cours collectifs de 6 personnes maximum. Nous mettons à votre disposition des vestiaires, des sanitaires et des douches. Une boisson fraîche est offerte à chaque participant. Découverte, perfectionnement, coaching en toute convivialité vous attendent! A vous de prendre la vague!

Wasa Surf School

+33 7 83 12 57 40
12 impasse des oeillets des dunes
https://www.water-addict.com/

0.1 km
CAPBRETON
2

L'école de surf WASA est basée derrière la dune et dispose d'un accès direct à la plage de la Savane. Le point de RDV se fait directement au local, dans l'enceinte de notre surf camp, où vous pourrez vous garer facilement (gratuit) , et accéder aux spots à pieds pour votre cours ou en van si les conditions sont meilleures à Hossegor ou Seignosse. Notre méthode d'enseignement vous garanti une progression optimale en toute sécurité, avec un matériel haut de gamme. Franck est diplômé du brevet d'état de surf et vous fera découvrir les plaisirs et les sensations de glisse qu'offre le surf, tout en vous expliquant les règles de sécurité liées à l'océan. Différentes formules possibles: cours à la carte, stages semaine ou surf coaching avec analyse vidéo/photos, surf camp, location de matériel. Local sécurisé pour vos affaires, parking à vélos, douches. Soyez les bienvenus!!

Mini-Golf du Port

+33 5 58 77 84 64
Avenue Georges Pompidou
https://www.capbreton.fr/

0.6 km
CAPBRETON
3

A Capbreton, en bordure du Port de plaisance, venez vous amuser sur un mini golf de 11 trous sur gazon synthétique. Le parcours de 700 m, ombragé, est ouvert jusqu'à 23h30 de juin à fin août (dernière partie à 22h30). 2 courts de tennis en terre battue sont à la disposition des amateurs de la balle jaune. Tarifs spéciaux pour les groupes et colonies, n'hésitez pas à nous contacter par téléphone en saison. Horaires sur le site web.

Mes recommandations (suite)

Manège de la Capitainerie

+33 6 88 67 79 90
Avenue du Président Georges Pompidou

0.9 km
CAPBRETON

Manège pour enfants. Manège chauffé. Ouvert 7 jours sur 7 en saison et vacances scolaires. En hors saison, ouvert mercredi, samedis et dimanches

Réserve Naturelle du Marais d'Orx

+33 5 59 45 42 46
1005, Maison du Marais
https://www.reserve-naturelle-marais-or

6.8 km
LABENNE

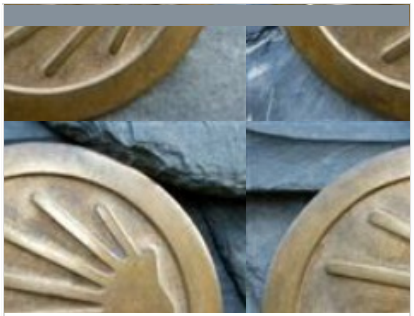
Espace naturel protégé. Site ornithologique majeur. Ancien polder créé sous Napoléon III et asséché à des fins agricoles, le site est aujourd'hui une vaste zone humide protégée, d'importance internationale, européenne et nationale qui accueille une grande diversité d'oiseaux d'eau et une faune diversifiée inféodée aux zones humides (Cistude d'Europe, Spatules blanches, Balbuzard pêcheur, canards...). Le site est aménagé pour proposer des conditions de découverte et d'accueil du public optimales (accès aux personnes à mobilité réduite) : observatoire, platelages et passerelles, sentier d'interprétation, exposition permanente. Accès au "circuit découverte" en accès libre et gratuit. Visites guidées sur rendez-vous. Expositions permanente et temporaires. Boutique. Location de jumelles, prêt de fauteuil roulant. Réglementation : Chiens (même tenus en laisse), vélos, sport, drones interdits.

La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

+33 5 58 72 85 76
600 avenue du Parc des Sports
https://etang-noir.fr/

7.7 km
SEIGNOSSE

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang et ruisseau. L'Étang Noir, aux eaux profondes et aux fonds vaseux, offre une atmosphère mystérieuse renforcée par l'ombrage de la forêt environnante. Au bout de la passerelle, superbe vue sur l'étang. Du 06/07 au 30/08 (sauf le 14/07), visites guidées sur réservation : - mardis et jeudis à 9h30 et 14h - mercredis et vendredis à 9h30 Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française (thématique LSF). Du 06/07 au 30/08, pour accéder au site en visite libre, une contribution est demandée de 1€ par personne à partir de 6 ans. Charté Territoire Durable.



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

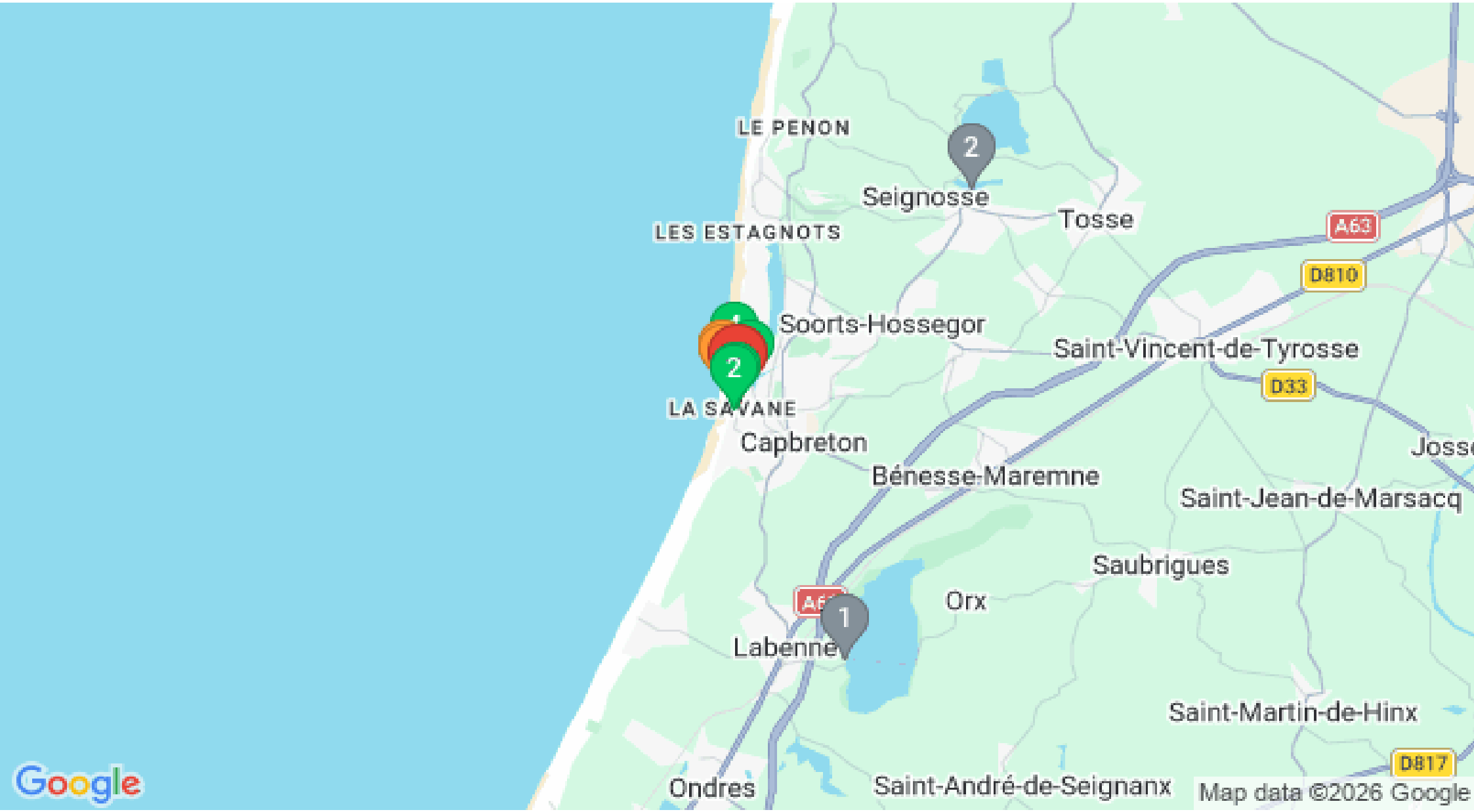
http://www.compostelle-landes.com

23.5 km
MOLIETS-ET-MAA

Mes recommandations (suite)

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations